CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	21000868 H3 DE 2021
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORIA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL
CONTRATISTA	FABIAN ALFREDO HUGUETH MOLINA
OBJETO	REALIZAR INTERVENTORIA AL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA Y PUERTO BERRIO
PLAZO INICIAL	CINCO (5) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE
FECHA DE INICIO	30 DE agosto de 2021
PRORROGA	UN (1) MES
PLAZO TOTAL	SEIS (6) MESES
VALOR INICIAL	CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.900.000) IVA INCLUIDO
VALOR FINAL	CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.900.000) IVA INCLUIDO
CDP SIIF	7021 DEL 24 DE JULIO DE 2021
RP SIIF	32021 30 DE JULIO DE 2021
FECHA LEGALIZACIÓN	10 DE AGOSTO DE 2021
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

En la ciudad de Rionegro, a los treinta y un (26) días del mes de julio de 2022, se reunieron: FABIAN ALFREDO HUGUETH MOLINA con cédula Ciudadanía 8.726.352 de Barranquilla - Atlantico, en representación de FABIAN ALFREDO HUGUETH MOLINA con cedula Ciudadanía 8.726..352, como contratista, ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN identificado con cedula de ciudadanía número 98.543.957 de Envigado, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato y CARLOS ESTEBAN ARRUBLA PAUCAR como ordenador del gasto con el fin de efectuar la liquidación del presente contrato.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO:

30 de agosto de 2021

SUSPENSIONES:

Acta de suspensión No 1 de 22 de diciembre de 2021

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

Acta de levantamiento de la suspensión No. 1 de 17 de enero de 2022

CONTRATOS ADICIONALES EN PLAZO

UN (1) MES

CONTRATOS ADICIONALES EN VALOR

N/A

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

25 de febrero de 2022

ACTA DE RECIBO FINAL

25 de febrero de 2022

SANCIONES

N/A

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.900.000) IVA INCLUIDO

VALOR ADICION CONTRATO:

N/A

VALOR FINAL DEL CONTRATO

CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS MCTE ($43.900.000) IVA INCLUIDO

FORMA DE PAGO:

La Aeronáutica Civil, pagara el 100% del valor adjudicado de la siguiente manera:
Los pagos se realizarán con actas mensuales, según lo programado por el INTERVENTOR y aprobado por la AEROCIVIL, en el cuadro de cargas del mes correspondiente. El pago de la plantilla mensual de INTERVENTORA se realizará mediante el reconocimiento de un porcentaje básico y un porcentaje de avance de obra, evaluados mediante el Plan de Cargas correspondiente al mes y el avance facturado de las obras, así:
1. Pago básico hasta el CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor mensual de la INTERVENTORIA (valor del contrato / plazo del contrato), es decir la AEROCIVIL podrá pagar desde el 1% hasta el 40% del valor mensual de la INTERVENTORIA. Este pago corresponderá al personal mínimo y otros costos aprobados en el plan de cargas y efectivamente empleados en la ejecución de los trabajos para el cumplimiento de las actividades de INTERVENTORÍA programadas, previa aprobación del SUPERVISOR del contrato de Interventoría. Para su pago, estos costos deberán estar soportados para la determinación de dicho porcentaje el SUPERVISOR del contrato de interventoría revisará mensualmente el Plan de Cargas aprobado para el contrato, se verificará y validará contra entrega del Informe Mensual de Interventoría y los recursos efectivamente empleados.
2. Pago hasta el SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de la INTERVENTORA de acuerdo con el avance facturado del contrato de obra, registrado en el acta de ejecución mensual de obra aprobada por la INTERVENTORA. El SESENTA POR CIENTO (60%) del valor total de la interventoría corresponde al CIEN PORCIENTO (100%) de avance facturado ejecutado de la obra

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

N/A

ACTAS DE RECIBO PARCIAL.

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas

ACTA No	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
1.Acta de Recibo parcial No 1	$10.232.212	$9.051.942	$0	$1.180.270.
2.Acta de Recibo parcial No 2	$12.946.988	$11.522.937	$0	$1.424.051
3.Acta de Recibo parcial No 3	$10.607.996	$9.384.379	$0	$1.223.617
3.Acta de Recibo final No 4	$10.020.614	8.844.893	$0	$1.175.721
TOTALES	**$ 43.807.810**	**$ 38.804.151**	**$0**	**5.003.659**

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

$ 0

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$43.900.000		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$0		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$0		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$43.807.810	
VALOR NO EJECUTADO		$92.190	
VALOR PAGADO			$38.804.151
VALOR DESCUENTOS			$5.003.659
VALOR NO EJECUTADO			$92.190
VALOR PENDIENTE PAGO			$0
TOTALES	**$43.900.000**	**$43.900.000**	**$43.900.000**

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo al ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el pago final.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

N/A

GARANTIAS

POLIZA	CONCEPTO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			INICIO	FINAL
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 560-47-994000147685 (ANEXO 0) ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA **(Legalización contrato)**	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	8.780.000	23-07-2021	23-07-2022
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	8.780.000	23-07-2021	23-12-2024
	CALIDAD DEL SERVICIO	8.780.000	23-07-2021	23-12-2023
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 560-47-994000147763 ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA (ANEXO 1) **(Acta de inicio)**	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	8.780.000	30-08-2021	26-08-2022
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	8.780.000	30-08-2021	26-01-2025
	CALIDAD DEL SERVICIO	8.780.000	30-08-2021	26-01-2024
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 560-47-994000147763 Aseguradora solidaria de Colombia (ANEXO 3) **(LEVANTAMIENTO DE SUSPENSION)**	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	8.780.000	30-08-2021	16-10-2022
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	8.780.000	30-08-2021	18-03-2025
	CALIDAD DEL SERVICIO	8.780.000	30-08-2021	16-03-2024

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 560-47-994000147763 ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA (ANEXO 4) **PORROGA**	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	8.780.000	30-08-2021	16-11-2022
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	8.780.000	30-08-2021	17-04-2025
	CALIDAD DEL SERVICIO	8.780.000	30-08-2021	16-04-2024
POLIZA DE CUMPLIMIENTO No 560-47-994000147763 ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA (ANEXO 5) **ACTA DE RECIBO FINAL**	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	8.780.000	30-08-2021	16-11-2022
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	8.780.000	30-08-2021	16-04-2025
	CALIDAD DEL SERVICIO	8.780.000	03-02-2022	03-03-2025

FABIAN ALFREDO HUGUETH MOLINA
REPRESENTANTE LEGAL
Contratista

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR

CARLOS ESTEBAN ARRUBLA PAUCAR
Ordenador del gasto

Proyectó: Álvaro Hernán Restrepo Guzmán, Profesional Aeronáutico Grupo Administrativo y Financiero
Revisó: Rosa Elisa Gómez Toro, Profesional Aeronáutico Grupo Administrativo y Financiero